

# Arabtec Holding PJSC

## 1HY 2020 UNAUDITED EARNINGS RELEASE

### Dubai, UAE – 15 August 2020:

Arabtec Holding PJSC (“Arabtec” or “Group”), a leading contractor for social and economic infrastructure, today reported its half year financial results for six months ended June 30, 2020.

Arabtec reported a net loss to parent of AED 794 million in 1HY 2020, which was attributable to the construction business (Arabtec Construction). Other core businesses including Target (Industrial), Arabtec Engineering Services (Infrastructure) and EFECO (MEP) traded profitably and remain well-positioned within their respective sectors.

The first half year loss is primarily attributable to:

- Limited liquidity in the real estate and construction sector, impacting progress and forecast costs on projects.
- Limited settlement and recoverability of contractual claims.
- The effect of COVID 19, resulting in reduced progress on projects and additional costs.
- Slowing real estate sector has resulted in limited new awards.

The Board, having considered the current challenging business and economic environment as well as the accumulated losses as a percentage of shareholders equity, together with the increased future funding requirements of the Group, will call for an Extraordinary General Assembly meeting to discuss and determine the future options for the Group.

The Group is negotiating and will soon engage with an advisory firm to assist management in a capital and debt restructuring exercise. Viable options will be shared with shareholders in the upcoming General Assembly to be held within the next 30 days as required by the UAE Federal Law No (2) of 2015; and based on the options presented, the Shareholders will then be required to vote on dissolving the company or determine the most appropriate restructuring plan.

The board and management will work collaboratively with all regulatory bodies during this process.

### Financial Performance Summary

AED (million)	6M 2020	6M 2019	Variance
Revenue	3,026	4213	(1187)
Net (Loss)/Profit for the period	(794)	49	(843)
Net Margin (%)	-26.2%	1.1%	-
Net (Loss)/Profit attributable to the owners of the parent	(794)	58	(846)
Net Margin attributable to the owners of the parent (%)	-26%	1.3	-
Earnings per share	(0.526)	0.04	-

**ENDS**

**For further information, please contact:**

[ir@arabtecholding.com](mailto:ir@arabtecholding.com)

+971 (0) 2 333 7798

**About Arabtec Holding**

A leading engineering and construction Group specialising in projects in the Middle East and North Africa. Through its operating companies and investments, the Group delivers construction and infrastructure projects, including commercial, residential, social, industrial and economic infrastructure in UAE and other selected countries in the region. The UAE-based group's list of completed projects includes iconic buildings such as the world's tallest building, the Burj Khalifa in Dubai, Abu Dhabi landmark, the Emirates Palace Hotel and Louvre Abu Dhabi Museum; as well as other technically challenging work on airports and related infrastructure. In 2005, Arabtec became the first construction company to be listed on the Dubai Financial Market. Today, Arabtec Holding consists of operating companies which span all segments of the construction cycle. The group is currently working on some of the most prestigious projects in the Middle East, such as the UAE Pavilion and the Midfield Terminal Building in Abu Dhabi.

For more information on Arabtec Holding please visit [www.arabtecholding.com](http://www.arabtecholding.com)

**Important Disclaimer**

Certain statements contained in this document constitute forward-looking statements relating to the Company, its business, markets, industry, financial condition, results of operations, business strategies, operating efficiencies, competitive position, growth opportunities, plans and objectives of management and other matters. These forward-looking statements are not a guarantee of future performance. Rather, they are based on current plans, views, estimates, assumptions and projections and involve known and unknown risks, uncertainties and other factors, many of which are outside of Arabtec's control and are difficult to predict, that may cause actual results, performance or developments to differ materially from any future results, performance or developments expressed or implied from the forward-looking statements. Arabtec does not make any representation or warranty as to the accuracy of the assumptions underlying any of the statements contained herein. The information contained herein is expressed as of the date hereof and may be subject to change. Neither Arabtec nor any of its controlling shareholders, directors or executive officers or anyone else has any duty or obligation to supplement, amend, update or revise any of the forward-looking statements contained in this market release, whether as a result of new information, future events or otherwise, except as required by applicable laws and regulations or by any appropriate regulatory authority. Backlog and new contract awards are non-IFRS metrics based on management's estimates of awarded, signed and ongoing contracts which have not yet been completed, and serve as an indication of total size of contracts to be executed. These figures and classifications are unaudited, have not been verified by a third party, and are based solely on management's estimates.

# أرابتك القابضة ش م ع

## نتائج الإيرادات غير المدققة عن النصف الأول من عام 2020

دبي، الإمارات العربية المتحدة؛ 15 أغسطس 2020:

أعلنت أرابتك القابضة ش.م.ع. ("أرابتك"، أو "المجموعة")، شركة المقاولات الرائدة في مجال البنية التحتية والاقتصادية، نتائجها المالية لفترة الأشهر الستة المنتهية في 30 يونيو 2020.

وكشفت الشركة عن خسارة صافية في النصف الأول من عام 2020، بلغت 794 مليون درهم إماراتي؛ ناجمة عن أعمال الإنشاء (أرابتك للإنشاء). أما الأعمال الرئيسية الأخرى، بما في ذلك تارجت (الصناعة)، وأرابتك للخدمات الهندسية (البنية التحتية)، وإيفيكو (الهندسة الميكانيكية والكهربائية والسباكة)، فقد واصلت تحقيق الربحية، لتُحافظ بذلك على مواقعها في المجالات التي تعمل فيها.

تعزى الأسباب الرئيسية للخسارة في النصف الأول من العام إلى:

- شح السيولة في قطاع العقارات والإنشاء، ما أثر على تقدم العمل في المشاريع والقدرة على التنبؤ بالتكاليف المتوقعة
- محدودية عمليات التسوية واسترداد المطالبات
- تأثير جائحة كوفيد 19 التي تسببت بإبطاء وتيرة إنجاز المشاريع وزيادة التكاليف
- تباطؤ نشاط القطاع العقاري وبالتالي محدودية الفرص الجديدة المتوفرة

وبعد النظر في الظروف الاقتصادية الصعبة وبيئة الأعمال الحالية بالتحديات والخسائر المتراكمة كنسبة مئوية من حقوق المساهمين ومراجعة متطلبات التمويل المستقبلية المتزايدة، تعترم المجموعة توجيه الدعوة لعقد اجتماع جمعية عمومية، بهدف مناقشة وتحديد الخيارات المستقبلية المتاحة.

تتفاوض المجموعة حالياً مع شركة استشارية مرموقة وسيتم قريباً تكليفها بمساعدة الإدارة التنفيذية فيما يتعلق بإعادة هيكلة رأس المال والديون. وسيتم مناقشة الخيارات القابلة للتطبيق مع المساهمين خلال اجتماع الجمعية العمومية الذي سيعقد في غضون ثلاثين يوماً، بحسب ما يقتضيه القانون الاتحادي رقم (2) لسنة 2015 بشأن الشركات التجارية؛ وبناءً على الخيارات المعروضة، سيطلب من المساهمين التصويت إما على حل الشركة أو اعتماد خطة إعادة هيكلة مناسبة.

وسيلتزم أعضاء مجلس الإدارة وفريق إدارة المجموعة مع كافة الهيئات التنظيمية خلال إجراء المناقشات.

## ملخص الأداء المالي

الفرق	أول 6 أشهر من 2019	أول 6 أشهر من 2020	(مليون درهم إماراتي)
الإيرادات	4213	3.026	(1187)
صافي (الخسارة)/الربح للفترة	49	(794)	(843)
صافي الهامش (%)	1.1%	26.2%-	-
صافي (الخسارة)/الربح العائد لملاك الشركة الأم	58	(794)	(846)
صافي الهامش العائد لملاك الشركة الأم	1.3	26%-	-
ربحية السهم	0.04	(0.526)	-

-انتهى-

لمزيد من المعلومات، يرجى التواصل على:

[ir@arabtechholding.com](mailto:ir@arabtechholding.com)

+971 (0) 2 333 7798

نيذة عن أرابتك القابضة

أرابتك هي مجموعة شركات رائدة في تنفيذ المشاريع الهندسية والإنشائية المتخصصة في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. وتقوم المجموعة من خلال شركاتها العاملة واستثماراتها بتنفيذ مشاريع إنشائية ومشاريع البنية التحتية، بما في ذلك مشاريع البنية التحتية للقطاعات التجارية والسكنية والاجتماعية والصناعية والاقتصادية في دولة الإمارات العربية المتحدة وغيرها من الدول المختارة في المنطقة. وتتضمن قائمة المشاريع المنجزة من قبل المجموعة التي تتخذ من دولة الإمارات العربية المتحدة مقراً لها، مباني بارزة مثل أطول مبنى في العالم، وهو برج خليفة في دبي، والمعلم الرائد في أبوظبي، وهو فندق قصر الإمارات، ومتحف اللوفر أبوظبي؛ فضلاً عن الأعمال الأخرى التي تنطوي على تحديات فنية في مجال المطارات والبنية التحتية ذات الصلة. وفي عام 2005، أصبحت شركة أرابتك أول شركة إنشاءات مدرجة في سوق دبي المالي. واليوم، تتألف شركة أرابتك القابضة من شركات عاملة تمتد على كافة قطاعات الإنشاءات. وتعمل المجموعة حالياً على تنفيذ بعض أبرز المشاريع في الشرق الأوسط، مثل جناح الإمارات في أكسبو 2020 ومشروع مبنى المطار الجديد في أبوظبي.

لمزيد من المعلومات عن أرابتك القابضة، يرجى زيارة الموقع الإلكتروني [www.arabtechholding.com](http://www.arabtechholding.com)

تنبيه هام:

يضمن هذا المستند معلومات محددة قد تشكل "بيانات تطلعية" متعلقة بالشركة وأعمالها، وأسواقها، والقطاعات التي تعمل فيها، وأوضاعها المالية، ونتائج عملياتها التشغيلية، واستراتيجياتها التجارية، ووضعها التنافسي، وفرص نموها، وخطط وأهداف الإدارة ومجموعة من المواضيع الأخرى. ولا تشكل هذه "البيانات التطلعية" ضماناً لأداء الشركة المستقبلي، وإنما تستند إلى الخطط، والرؤى، والتقدير، والافتراضات، والتوقعات الحالية، وتنطوي على مخاطر معروفة وأخرى مجهولة، بالإضافة إلى حالات عدم يقين وغيرها من العوامل التي قد تقع خارج نطاق سيطرة الشركة ويصعب التنبؤ بوقوعها، والتي قد تفضي إلى نتائج أو أداء أو تطورات فعلية تختلف بشكل جوهري عن النتائج أو الأداء أو التطورات المستقبلية الواردة صراحة أو ضمناً من خلال هذه البيانات التطلعية. لا تقدم الشركة أي تأكيد أو ضمانات بدقة الافتراضات التي قد تنطوي عليها أي من البيانات المتضمنة في هذا المستند. بالإضافة إلى ذلك، إن المعلومات الواردة في هذا المستند جاءت كما كانت عليه في هذا التاريخ وهي عرضة للتغيير. ولا يترتب على الشركة أو أي من مساهميها الذين يملكون حصص أغلبية، أو أعضاء مجلس إدارتها، أو مسؤوليها التنفيذيين، أو أي شخص آخر أي واجبات أو التزامات بإضافة أو تعديل أو مراجعة أي من البيانات المتضمنة على التوقعات والمضمنة في هذا المستند، سواء كان ذلك كنتيجة مترتبة على معلومات جديدة، أو أحداث مستقبلية، أو خلافها، إلا بحسب ما تتطلبه القوانين والأنظمة المرعية، أو تطلبه أي سلطة تنظيمية مختصة. لا تستند حافظة المشاريع قيد الإنشاء والعقود الجديدة إلى المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية بل على تقديرات الإدارة للعقود الممنوحة أو الموقعة أو المستمرة التي لم يتم إنجازها بعد وهي تمثل مؤشراً للحجم الكلي للعقود التي سيتم تنفيذها. هذه الأرقام والتصنيفات غير مدققة محاسبياً ولم يتم التحقق منها من قبل طرف ثالث وهي مبنية فقط على تقديرات الإدارة.