

أرابتك القابضة ش.م.ع.

إعلان نتائج التسعة أشهر الأولى من سنة 2019

إجمالي إيرادات قدرها 5.8 مليار درهم، صافي خسارة عائدة للشركة الأم قدرها 380 مليون درهم وتدفقات نقدية سلبية من العمليات بواقع 92 مليون درهم

صافي الخسارة العائد للشركة الأم 380 مليون خلال مدة التسعة أشهر من سنة 2019

دبي، الإمارات العربية المتحدة – 14 نوفمبر 2019: أعلنت اليوم أرابتك القابضة ش.م.ع. ("أرابتك" أو "المجموعة")، مجموعة الشركات الرائدة المتخصصة في تنفيذ مشاريع البنية التحتية الاقتصادية والاجتماعية، عن نتائجها المالية لمدة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2019.

إيرادات بواقع 5.8 مليار درهم خلال مدة التسعة أشهر من سنة 2019

سجلت أرابتك صافي خسارة عائدة للشركة الأم قدرها 380 مليون درهم عن مدة التسعة أشهر الأولى من سنة 2019، ويعود ذلك إلى عمليات أرابتك للإنشاءات (إحدى شركات المجموعة) وبشكل رئيسي إلى التأخير في تسليم المشاريع القديمة مع التراجع المستمر للقطاع العقاري وقطاع الإنشاءات. كانت التحديات الرئيسية هي تمويل المشاريع والعوامل السياسية الإقليمية وضعف السيولة المالية في قطاع الإنشاءات.

تدفقات نقدية سلبية من العمليات بواقع 92 مليون درهم خلال مدة التسعة أشهر من سنة 2019.

من الناحية الإيجابية، استمرت الشركات الأخرى التابعة للمجموعة في تحقيق أرباح، كما ارتفعت حصة حافظة المجموعة من المشاريع الصناعية وتحديدًا مشاريع النفط والغاز بما يعكس الفرص القوية في هذا القطاع.

تضمنت العقود الرئيسية التي تم الفوز بها:

هذا وشهد إجمالي الإيرادات عن المدة تراجعاً بنسبة 18.5% ليصبح 5.8 مليار درهم، متأثراً بشكل رئيسي بانخفاض الإيرادات من مشاريع الإنشاءات بنسبة 15.6% ليصبح 4.3 مليار درهم. يعكس هذا الانخفاض حالة التراجع في مشاريع الإنشاءات بدولة الإمارات العربية المتحدة وبالتالي انخفاض عقود المشاريع الجديدة. مازالت حافظة مشاريع المجموعة في وضع جيد حيث بلغت قيمتها 13.5 مليار درهم بالرغم من تراجع الفوز بعقود مشاريع جديدة خلال مدة التسعة أشهر الأولى من سنة 2019.

5 عقود إنشاءات رئيسية:

- نافين مينار (219 مليون درهم)
- فيلانونا (207 مليون درهم)
- إكسبو 2020 (169 مليون درهم)
- أبتاون كابرو (408 مليون درهم)
- مشروع ويلتون بارك (192 مليون درهم)

مشروع بنية تحتية وصناعية:

- مشروع حقل بو حصا (315 مليون درهم)
- مشروع تحديث منشأة لتصريف المياه في محطة فصل الغاز عن البترول - 1 بالقطيف (280 مليون ريال سعودي).

وتماشياً مع أولوية المجموعة الاستراتيجية المتمثلة في تعزيز الميزانية العامة فقد انخفض إجمالي الدين خلال مدة التسعة أشهر الأولى من سنة 2019 بواقع 341 مليون درهم.

مازالت المجموعة مستمرة في تعديل حجم قوتها العاملة بالشكل المناسب وتخفيض العمالة ووظائف الدعم لديها بما يتناسب مع المتطلبات التشغيلية للشركة إلى جانب تخفيض التكاليف وتحسين إنتاجية المجموعة ومردودها.

حافطة المشاريع بقيمة 13.5 مليار درهم كما هي في 30 سبتمبر 2019.

وبهذا الشأن، صرح الرئيس التنفيذي للمجموعة، بيتر بولارد:

"نحن غير راضين عن أداء المجموعة خلال الربع الثالث من سنة 2019. وكما صرحنا سابقاً، مازال مجلس الإدارة والإدارة العليا ملتزمين بتسليم المشاريع القديمة، والعديد منها الآن في مرحلة الاختيار والتشغيل النهائية، ونتوقع أن يتم تسليم معظمها مع منتصف عام 2020 مما يقلل المخاطر التي قد تتعرض لها المجموعة في المستقبل.

انخفاض في إجمالي الدين بواقع 341 مليون درهم خلال مدة التسعة أشهر من سنة 2019.

بالإضافة إلى ذلك قمنا بالتركيز على إضفاء الاستقرار على مشاريع الإنشاءات من خلال إعادة تنظيم فريق الإدارة وترشيد النفقات والقوة العاملة وتعزيز أسس وممارسات الحوكمة والشفافية وتعزيز الميزانية العامة وتنويع حافظة مشاريعنا بمشاريع من قطاع البنية التحتية والصناعية.

الفرق	9 أشهر 2018	9 أشهر 2019	درهم (مليون)
(18.5)%	7,152	5,830	الإيرادات
(342)%	183	(442)	صافي الربح / (الخسارة) عن المدة
	2.6%	(7.6)%	صافي الهامش (%)
(310)%	181	(380)	صافي الربح / (الخسارة) العائد لحقوق المساهمين في الشركة الأم
	2.5%	(6.5)%	صافي هامش الربح العائد لحقوق المساهمين في الشركة الأم (%)

نبذة عن أرابتك القابضة

أرابتك هي مجموعة شركات رائدة ومتخصصة في تنفيذ مشاريع البنية التحتية الاجتماعية والاقتصادية، وهي تحرص دائماً على إيجاد أفضل السبل للمساهمة في تحسين جودة حياة الأفراد ضمن مجتمعاتها. وقد نفذت الشركة مجموعة متنوعة من المشاريع الإنشائية البارزة، مثل تشييد برج خليفة، وهو أطول مبنى في العالم، وفندق قصر الإمارات، أحد أبرز معالم إمارة أبوظبي، فضلاً عن عدد آخر من المشاريع التقنية، مثل المطارات والبنية التحتية المتصلة بها. تم إدراج أرابتك في سوق دبي المالي عام 2005 كأول شركة إنشائية خاصة تتحول إلى شركة مساهمة عامة، واليوم تضم "أرابتك القابضة" العديد من الشركات التابعة في مختلف تخصصات قطاع الإنشاءات، وتسعى لتحقيق رؤيتها الرامية للمساهمة في رسم ملامح المشهد العمراني الحديث في المنطقة.

للاتصال بقسم علاقات المستثمرين

مدير علاقات المستثمرين

ir@arabtecholding.com

+971 (0) 2 333 7798

للمزيد من المعلومات، يرجى زيارة موقعنا:

www.arabtecholding.com

تنبيه هام:

يتضمن هذا المستند معلومات محددة قد تشكل "بيانات تطلعية" متعلقة بالشركة وأعمالها، وأسواقها، والقطاعات التي تعمل فيها، وأوضاعها المالية، ونتائج عملياتها التشغيلية، واستراتيجياتها التجارية، ووضعها التنافسي، وفرص نموها، وخطط وأهداف الإدارة ومجموعة من المواضيع الأخرى. ولا تشكل هذه "البيانات التطلعية" ضماناً لأداء الشركة المستقبلي، وإنما تستند إلى الخطط والرؤى، والتقديرات، والافتراضات، والتوقعات الحالية، وتتطوي على مخاطر معروفة وأخرى مجهولة، بالإضافة إلى حالات عدم يقين وغيرها من العوامل التي قد تقع خارج نطاق سيطرة الشركة ويصعب التنبؤ بوقوعها، والتي قد تفضي إلى نتائج أو أداء أو إنجازات ملموسة تختلف بشكل جوهري عن النتائج والأداء والإنجازات المستقبلية الواردة صراحة أو ضمناً من خلال هذه البيانات التطلعية.

لا تقدم الشركة أي إقرار أو ضمانات بدقة الافتراضات التي قد تتطوي عليها أي من البيانات المتضمنة في هذا المستند. بالإضافة إلى ذلك، إن المعلومات الواردة في هذا المستند جاءت كما كانت عليه في هذا التاريخ وهي عرضة للتغيير. ولا يترتب على الشركة أو أي من مساهمها الذين يملكون حصص أغلبية، أو أعضاء مجلس إدارتها، أو مسؤوليها التنفيذيين، أو أي شخص آخر أي واجبات أو التزامات بإضافة أو تعديل أو مراجعة أي من البيانات المبينة على التوقعات والمضمنة في هذا المستند، سواء كان ذلك كنتيجة مترتبة على معلومات جديدة، أو أحداث مستقبلية، أو خلافها، إلا بحسب ما تتطلبه القوانين والأنظمة المرعية، أو تطلبه أي سلطة تنظيمية مختصة.

لا تستند حافظة المشاريع قيد الإنشاء والعقود الجديدة إلى المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية بل على تقديرات الإدارة للعقود الممنوحة أو الموقعة أو المستمرة التي لم يتم إنجازها بعد وهي تمثل مؤشراً للحجم الكلي للعقود التي سيتم تنفيذها. هذه الأرقام والتصنيفات غير مدققة محاسبياً ولم يتم التحقق منها من قبل طرف ثالث وهي مبنية فقط على تقديرات الإدارة.