

## **Arabtec Awarded AED 110 Million Contract for 270 Residential Apartments at Uptown Cairo Development by Emaar Misr**



**Dubai, UAE – 27 August 2019:** Arabtec Holding PJSC (**Arabtec** or **Group**), a leading contractor for social and economic infrastructure, today announced that its wholly-owned subsidiary Arabtec Construction has been awarded an AED 110 million (EGP 498 million) contract by Emaar Misr for the construction of The Fourteen Golf Residences Phase 1 comprising 270 residential apartments in its Uptown Cairo development in Egypt. The contract works will commence immediately for a duration of 27 months.

Uptown Cairo is an integrated development located in the heart of Egypt's capital with easy access to east and west Cairo through a well-developed road network. The fourteen Golf Residences comprises seven buildings with a total built up area of 53,690 square metres. The residential apartments are finished to a luxurious standard and the development offers contemporary living with spacious terraces and uninterrupted views overlooking the city lights.

**Arabtec Construction Chief Executive Officer, Boyd Merrett comments:** 'We are delighted to be awarded another package in the Uptown Cairo development by Emaar in Egypt, which is presenting a strong pipeline of opportunities underpinned by population growth and a stable economy. We look forward to building on our solid track record with Emaar and to delivering another successful village in the Uptown Cairo Master Development'

- Ends -

## **About Arabtec Holding**

Arabtec is a leading contractor for social and economic infrastructure. The Group improves the quality of life of people living in the communities that it creates. Arabtec's impressive list of completed projects includes iconic buildings such as the world's tallest building, the Burj Khalifa in Dubai, Abu Dhabi landmark, the Emirates Palace Hotel and Louvre Abu Dhabi Museum; as well as other technically challenging work on airports and related infrastructure. Arabtec was the first private construction firm to list on the Dubai Financial Market in 2005. Today, the Group consists of numerous subsidiaries with specialisations spanning all segments of the construction cycle, with a vision of building the future.

## **Investor Relations Contact**

Head of Investor Relations

✉ ir@arabtecholding.com

☎ +971 (0) 2 333 6761

**For more information, please visit**

**[www.arabtecholding.com](http://www.arabtecholding.com)**

## **Important Disclaimer**

Certain statements contained in this document constitute forward-looking statements relating to the Company, its business, markets, industry, financial condition, results of operations, business strategies, operating efficiencies, competitive position, growth opportunities, plans and objectives of management and other matters. These forward-looking statements are not guarantees of future performance. Rather, they are based on current plans, views, estimates, assumptions and projections and involve known and unknown risks, uncertainties and other factors, many of which are outside of Arabtec's control and are difficult to predict, that may cause actual results, performance or developments to differ materially from any future results, performance or developments expressed or implied from the forward-looking statements. Arabtec does not make any representation or warranty as to the accuracy of the assumptions underlying any of the statements contained herein. The information contained herein is expressed as of the date hereof and may be subject to change. Neither Arabtec nor any of its controlling shareholders, directors or executive officers or anyone else has any duty or obligation to supplement, amend, update or revise any of the forward-looking statements contained in this market release, whether as a result of new information, future events or otherwise, except as required by applicable laws and regulations or by any appropriate regulatory authority. Backlog and new contract awards are non-IFRS metrics based on management's estimates of awarded, signed and ongoing contracts which have not yet been completed, and serve as an indication of total size of contracts to be executed. These figures and classifications are unaudited, have not been verified by a third party, and are based solely on management's estimates.

## أرابتك تفوز بعقد بقيمة 110 مليون درهم لإنشاء 270 شقة سكنية في مشروع أب تاون كايرو من إعمار مصر



دبي - الإمارات العربية المتحدة، 27 أغسطس 2019: أعلنت اليوم "أرابتك القابضة ش.م.ع." ("أرابتك" أو "المجموعة") ، مجموعة الشركات الرائدة المتخصصة في تنفيذ مشاريع البنية التحتية الاقتصادية والاجتماعية، عن فوز أرابتك للإنشاءات - إحدى شركاتها التابعة والتي تعود ملكيتها الكاملة للمجموعة- بعقد بقيمة 110 مليون درهم (498 مليون جنيه مصري) من إعمار مصر لإنشاء المرحلة 1 من المجتمع The Fourteen Golf Residences المكون من 270 شقة سكنية في مشروع أب تاون كايرو في مصر. هذا ومن المقرر أن تبدأ أعمال المشروع على الفور لمدة 27 شهراً.

ينفرد مشروع اب تاون كايرو بكونه مشروع تطويري متكامل يقع في قلب القاهرة بمصر و بهذا فهو يربط بين شرق و غرب القاهرة عن طريق شبكة طرق متطورة. هذا وتتألف The Fourteen Golf Residences من سبعة مباني بإجمالي مساحة مبنية وقدرها 53,690 متر مربع. يتم تشطيب الشقق في هذا المشروع المتميز وفقاً لأعلى معايير الفخامة كما يوفر هذا المشروع التطويري نمط حياة عصري بشرفات فسيحة وإطلالات لا مثيل لها تمتد إلى أضواء المدينة.

وبهذا الشأن، صرح بويد ميريت، الرئيس التنفيذي لشركة ارابتك للإنشاءات: "إنه لمن دواعي سرورنا أن يتم منحنا حزمة أعمال أخرى في مشروع أب تاون كايرو من إعمار مصر، وهو الأمر الذي يعرض الفرص القوية التي تقدمها مصر يدعمها النمو السكاني والاستقرار الاقتصادي الذي تشهده البلاد. إننا نتطلع قديماً في تعزيز سجلنا الحافل بالإنجازات مع إعمار وتنفيذ مشروع ناجح آخر في المشروع التطويري الرئيسي اب تاون كايرو".

## نبذة عن أرابتك القابضة:

أرابتك هي مجموعة شركات رائدة ومتخصصة في تنفيذ كبرى المشاريع في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. تعمل المجموعة من خلال شركاتها العاملة واستثماراتها على تنفيذ مشاريع الإنشاءات والبنية التحتية، ويشمل ذلك نطاق واسع من مشاريع البنى التحتية التجارية والسكنية والاجتماعية والصناعية والاقتصادية في دولة الإمارات العربية المتحدة وغيرها من دول المنطقة. هذا وتشمل قائمة المشاريع التي أنجزتها المجموعة والتي تتخذ من دولة الإمارات العربية المتحدة مقراً لها تحفاً عمرانية ومبانٍ فريدة من نوعها على غرار برج خليفة في دبي والذي يعد أطول مبنى في العالم، ودرة أبوظبي وأحد أبرز معالمها قصر الإمارات ومتحف اللوفر أبوظبي، هذا إلى جانب مشاريع إنشاء المطارات وما تحتويه على أعمال تقنية بالإضافة إلى البنى التحتية المتصلة بها. أصبحت أرابتك في عام 2005 أول شركة إنشاءات يتم إدراجها في سوق دبي المالي، واليوم تضم "أرابتك القابضة" العديد من الشركات التابعة في مختلف تخصصات قطاع الإنشاءات. هذا وتعمل المجموعة الآن على تنفيذ عدد من المشاريع الهامة والمميزة في الشرق الأوسط على غرار جناح دولة الإمارات في اكسيو 2020 ومبنى مطار أبوظبي الجديد.

للمزيد من المعلومات، يُرجى زيارة الموقع الإلكتروني: [www.arabtecholding.com](http://www.arabtecholding.com)

للحصول على معلومات أخرى، يرجى التواصل مع:

مدير إدارة علاقات المستثمرين

[ir@arabtecholding.com](mailto:ir@arabtecholding.com)

+971 (0) 2 333 6761

## تنبيه هام:

يتضمن هذا المستند معلومات محددة قد تشكل "بيانات تطلعية" متعلقة بالشركة وأعمالها، وأسواقها، والقطاعات التي تعمل فيها، وأوضاعها المالية، ونتائج عملياتها التشغيلية، واستراتيجياتها التجارية، ووضعها التنافسي، وفرص نموها، وخطط وأهداف الإدارة ومجموعة من المواضيع الأخرى. ولا تشكل هذه "البيانات التطلعية" ضماناً لأداء الشركة المستقبلي، وإنما تستند إلى الخطط، والرؤى، والتقدير، والافتراضات، والتوقعات الحالية، وتتطوي على مخاطر معروفة وأخرى مجهولة، بالإضافة إلى حالات عدم يقين وغيرها من العوامل التي قد تقع خارج نطاق سيطرة الشركة ويصعب التنبؤ بوقوعها، والتي قد تقضي إلى نتائج أو أداء أو إنجازات ملموسة تختلف بشكل جوهري عن النتائج والأداء والإنجازات المستقبلية الواردة صراحة أو ضمناً من خلال هذه البيانات التطلعية.

لا تقدم الشركة أي إقرار أو ضمان بدرجة الافتراضات التي قد تتطوي عليها أي من البيانات المتضمنة في هذا المستند. بالإضافة إلى ذلك، إن المعلومات الواردة في هذا المستند جاءت كما كانت عليه في هذا التاريخ وهي عرضة للتغيير. ولا يترتب على الشركة أو أي من مساهميها الذين يملكون حصص أغلبية، أو أعضاء مجلس إدارتها، أو مسؤوليها التنفيذيين، أو أي شخص آخر أي واجبات أو التزامات بإضافة أو تعديل أو مراجعة أي من البيانات المبنية على التوقعات والمضمنة في هذا المستند، سواء كان ذلك كنتيجة مترتبة على معلومات جديدة، أو أحداث مستقبلية، أو خلافها، إلا بحسب ما تتطلبه القوانين والأنظمة المرعية، أو تطلبه أي سلطة تنظيمية مختصة.

لا تستند حافظة المشاريع قيد الإنشاء والعقود الجديدة إلى المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية بل على تقديرات الإدارة للعقود الممنوحة أو الموقعة أو المستمرة التي لم يتم إنجازها بعد وهي تمثل مؤشراً للحجم الكلي للعقود التي سيتم تنفيذها. هذه الأرقام والتصنيفات غير مدققة محاسبياً ولم يتم التحقق منها من قبل طرف ثالث وهي مبنية فقط على تقديرات الإدارة.