

## أرابتك القابضة ش.م.ع.

تعلن عن نتائجها للربع الثالث 2017

8 نوفمبر 2017

### أهم الإنجازات:

تم الفوز في الربع الثالث من عام 2017 بمشاريع جديدة من ضمنها إنشاء 1,296 فيلا في أكويا أوكسجين من داماك العقارية (628 مليون درهم) والمركز التجاري دبي ساوث مول من إعمار (363 مليون درهم) وكذلك المرحلة الأولى من مشروع فورته من إعمار في منطقة دبي داون تاون (196 مليون درهم).

زيادة في العائدات وقدرها 6,346 مليون درهم خلال مدة التسعة أشهر من سنة 2017 مقارنة بـ 6,148 مليون درهم خلال مدة التسعة أشهر من سنة 2016 بزيادة سنوية بنسبة 3.2%.

تم تحقيق صافي أرباح عائدة إلى الشركة الأم وقدرها 75 مليون درهم مقارنة بصافي خسارة وقدرها 458 مليون درهم في مدة التسعة أشهر من سنة 2016.

بلغت قيمة حافظة المشاريع قيد التنفيذ 16.8 مليار درهم مع فرص قوية متاحة لشركات المجموعة لتقديم العروض والفوز بالمناقصات في المستقبل.

دبي، الإمارات العربية المتحدة - 8 نوفمبر 2017: أعلنت اليوم أرابتك القابضة ش.م.ع ("أرابتك" أو "المجموعة")، مجموعة الشركات الرائدة المتخصصة في تنفيذ مشاريع البنية التحتية الاقتصادية والاجتماعية، عن تحقيقها لصافي أرباح وقدرها 75 مليون درهم وذلك عن مدة التسعة أشهر المنتهية في سبتمبر 2017 مع نمو سنوي في العائدات بنسبه 3.2% لتصل إلى 6,346 مليون درهم.

وبهذا الشأن، صرح السيد هاميش تايرويت قائلاً: "لقد تمكنا الآن من تحقيق ربع ثالث على التوالي من الأرباح، وقد ساعد على تحقيق هذا الأمر فوزنا بمشاريع جديدة من خلال شركائنا العاملة. مازالت المجموعة على الطريق نحو إنجاز المرحلة الأولى من خارطة طريقها الاستراتيجية وهي إضفاء "الاستقرار" على أعمال المجموعة في عام 2017 بما يضمن نمو يتسم بالربحية والاستدامة على المدى البعيد".

كان أحد أهم الإنجازات الرئيسية والبارزة خلال هذا الربع إعلان هيئة أبوظبي للسياحة والثقافة عن افتتاح متحف اللوفر في نوفمبر 2017. لقد لعبت أرابتك دوراً رئيسياً في تنفيذ هذا المشروع البارز والمميز وهو الأمر الذي يسלט الضوء على مساهماتها وكفاءاتها في تنفيذ بنية تحتية اجتماعية واقتصادية في دولة الإمارات العربية المتحدة.

إنه لمن دواعي فخرا واعتزازنا مشاركتنا في تنفيذ هذا المعلم المميز في دولة الإمارات العربية المتحدة". تايرويت مضيفاً.

من جهة أخرى، مازال تركيز المجموعة منصّباً على تعزيز الحوكمة مع الاستمرار في تطبيق عملية قائمة على أربعة مراحل للفوز بالمشاريع عبر جميع شركات المجموعة العاملة وهو الأمر الذي من شأنه تقديم نهج أكثر انتقائية لمشاريع أرابتك الجديدة والتي التزمت بتنفيذها في المستقبل. تعمل المجموعة على تحقيق هذا الأمر من خلال التوصل لفهم واضح للسوق الذي تسعى من خلاله للفوز بأعمال جديدة ويتضمن ذلك استيعاب الكفاءات والمهارات الرئيسية اللازمة والأسواق والقطاعات والعملاء. مازالت أرابتك مستمرة على الصعيد التشغيلي في نشر نهج للمحاسبة وتحمل المسؤولية عبر شركاتها وذلك من خلال إجراء عمليات محكمة لمراجعة أداء المشاريع والأعمال ووضع التقارير بهذا الشأن مع التركيز وبقوة على تحصيل النقد والذمم المدينة وإغلاق المشاريع القديمة.

مازالت حافظة المشاريع قيد التنفيذ في وضع قوي حيث تتضمن مشاريع تبلغ قيمتها 16.8 مليار درهم تدعمها المشاريع الجديدة التي تم الفوز بها من خلال جميع شركات المجموعة العاملة وهو الأمر الذي يعكس نهج أكثر انتقائية عند تقديم العروض للمشاركة في المناقصات. هذا ومازالت أرابتك على ثقة بأن المشاريع الجديدة والمستقبلية في المنطقة والتي تنسم بقوتها وجودتها ستستمر في تقديم الدعم اللازم لتحقيق أهداف المجموعة.

استمرت أرابتك خلال الربع الثالث في عملية تعزيز إدارتها مع انضمام موظفين رئيسيين جدد بما يساند عملية تطوير فريق إدارة عليا يتصف بقدراته وإمكانياته عبر مختلف شركات المجموعة.

مازالت المجموعة مستمرة في تقييم عمليات بيع لأصول غير جوهرية إلى جانب خيارات أخرى بهدف التمكن من تحقيق ترابط أفضل بين شركات المجموعة العاملة بما يحسن الفعالية والإنتاجية. لقد قامت أرابتك خلال الربع الثالث ببيع حصتها وقدرها 14.6% في الشركة الأردنية للصناعات الخشبية ش.م.ع. وهي شركة أردنية مدرجة تقوم بتصنيع الأثاث المكتبي والمنزلي.

وقد عقب السيد هامي ش تايرويت بهذا الشأن قائلاً: " إنني مسرور بشكل عام بالتقدم الذي حققناه إلى الآن خلال هذه السنة لإضفاء الاستقرار على المجموعة، كما إنني أتطلع قديماً لتحقيق تقدم أكبر خلال الربع الرابع وذلك بالتصرف في أصول أخرى غير جوهرية وتحقيق ترابط أكبر بين شركائنا العاملة علاوة على تعزيز وترسيخ عمليات محكمة لإدارة المخاطر. ستضعنا هذه الأهداف على الطريق الصحيح نحو "الإعداد" لنمو المجموعة خلال سنة 2018.

#### عرض للأداء المالي

الربع الثالث 2017		الربع الثالث 2016		الفرق		الفرق	درهم (مليون)
2017	2016	2017	2016	2017	2016		
2,100	1,987	113	198	6,346	6,148	198	العائدات
39	(264)	303	596	125	(471)	596	العائدات قبل احتساب الفوائد والضرائب
1.8%	(13.2)%	2.0%	(7.7)%	2.0%	(7.7)%	596	هامش العائدات قبل احتساب الفوائد والضرائب (%)
10	(281)	291	576	52	(524)	576	صافي الربح / (الخسارة) عن المدة
0.5%	(14.1)%	0.8%	(8.5)%	0.8%	(8.5)%	576	الهامش (%)
18	(226)	244	533	75	(458)	533	صافي الربح العائد لحقوق المساهمين في الشركة الأم
(8)	(55)	47	43	(23)	(66)	43	صافي أرباح عائدة لحصص غير مسيطرة

- End -

#### نبذة عن أرابتك القابضة

أرابتك هي مجموعة شركات رائدة ومتخصصة في تنفيذ مشاريع البنية التحتية الاجتماعية والاقتصادية، وهي تحرص دائماً على إيجاد أفضل السبل للمساهمة في تحسين جودة حياة الأفراد ضمن مجتمعاتها. وقد نفذت الشركة مجموعة متنوعة من المشاريع الإنشائية البارزة، مثل تشييد برج خليفة، وهو أطول مبنى في العالم، وفندق قصر الإمارات، أحد أبرز معالم إمارة أبوظبي، فضلاً عن عدد آخر من المشاريع التقنية، مثل المطارات والبنية التحتية المتصلة بها. تم إدراج أرابتك في سوق دبي المالي عام 2004 كأول شركة إنشائية خاصة تتحول إلى شركة مساهمة عامة، واليوم تضم "أرابتك القابضة" العديد من الشركات التابعة في مختلف تخصصات قطاع الإنشاءات، وتسعى لتحقيق رؤيتها الرامية للمساهمة في رسم ملامح المشهد العمراني الحديث في المنطقة.

#### للاتصال بقسم علاقات المستثمرين

السيدة سارة شديد

مدير علاقات المستثمرين

✉ [ir@arabtecholding.com](mailto:ir@arabtecholding.com)

☎ +971 (0) 2 333 7798

[www.arabtecholding.com](http://www.arabtecholding.com) للمزيد من المعلومات، يرجى زيارة موقعنا:

[www.arabtecholding.com](http://www.arabtecholding.com)

#### تنبيه هام:

يتضمن هذا المستند معلومات محددة قد تشكل "بيانات تطلعية" متعلقة بالشركة وأعمالها، وأسواقها، والقطاعات التي تعمل فيها، وأوضاعها المالية، ونتائج عملياتها التشغيلية، واستراتيجياتها التجارية، ووضعها التنافسي، وفرص نموها، وخطط وأهداف الإدارة ومجموعة من المواضيع الأخرى. ولا تشكل هذه "البيانات التطلعية" ضماناً لأداء الشركة المستقبلي، وإنما تستند إلى الخطط، والرؤى، والتقديرات، والافتراضات، والتوقعات الحالية، وتتطوي على مخاطر معروفة وأخرى مجهولة، بالإضافة إلى حالات عدم يقين وغيرها من العوامل التي قد تقع خارج نطاق سيطرة الشركة ويصعب التنبؤ بوقوعها، والتي قد تفضي إلى نتائج أو أداء أو إنجازات ملموسة تختلف بشكل جوهري عن النتائج والأداء والإنجازات المستقبلية الواردة صراحة أو ضمناً من خلال هذه البيانات التطلعية.

لا تقدم الشركة أي إقرار أو ضمانات بدقة الافتراضات التي قد تتطوي عليها أي من البيانات المتضمنة في هذا المستند. بالإضافة إلى ذلك، إن المعلومات الواردة في هذا المستند جاءت كما كانت عليه في هذا التاريخ وهي عرضة للتغيير. ولا يترتب على الشركة أو أي من مساهميها الذين يملكون حصص أغلبية، أو أعضاء مجلس إدارتها، أو مسؤوليها التنفيذيين، أو أي شخص آخر أي واجبات أو التزامات بإضافة أو تعديل أو مراجعة أي من البيانات المبينة على التوقعات والمضمنة في هذا المستند، سواء كان ذلك كنتيجة مترتبة على معلومات جديدة، أو أحداث مستقبلية، أو خلافها، إلا بحسب ما تتطلبه القوانين والأنظمة المرعية، أو تطلبه أي سلطة تنظيمية مختصة.

لا تستند حافظة المشاريع قيد الإنشاء والعقود الجديدة إلى المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية بل على تقديرات الإدارة للعقود الممنوحة أو الموقعة أو المستمرة التي لم يتم إنجازها بعد وهي تمثل مؤشراً للحجم الكلي للعقود التي سيتم تنفيذها. هذه الأرقام والتصنيفات غير مدققة محاسبياً ولم يتم التحقق

منها من قبل طرف ثالث وهي مبنية فقط على تقديرات الإدارة.