



# أرابتك القابضة (ش.م.ع) Arabtec Holding PJSC

٦ نوفمبر ٢٠١٣

السيد/ حسن عبد الرحمن السركال المحترم  
نائب رئيس تنفيذي - رئيس تنفيذي العمليات  
رئيس قطاع العمليات  
سوق دبي المالي  
دبي - الإمارات العربية المتحدة

تحية طيبة وبعد،،

## الموضوع: خبر صحفي

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، نرجو منكم الاطلاع على الخبر الصحفي المرفق.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،



واصل الفاخوري

المستشار العام للمجموعة

## أرابتك للإنشاءات تفوز بعقد قيمته ١.٨ مليار درهم لإنشاء برج شاهق في دبي

أبوظبي، ٦ نوفمبر ٢٠١٣ - أعلنت اليوم أرابتك القابضة، مجموعة الشركات الرائدة المتخصصة في تنفيذ المشاريع الهندسية والإنشائية الضخمة في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا والتي تتخذ من دولة الإمارات العربية المتحدة مقراً لها، عن فوز شركة أرابتك للإنشاءات بعقد قيمته ١.٨ مليار درهم لإنشاء برج شاهق متعدد الاستخدامات على شارع الشيخ زايد في قلب منطقة الأعمال بدبي.

سيكون هذا البرج واحداً من أطول عشرة أبراج في دبي وثاني أطول برج في منطقة مركز الأعمال بدبي، إذ يبلغ ارتفاعه ٣٦٩.١ متراً، ويقع على مقربة من برج خليفة، أطول مبنى في العالم والذي تولت أرابتك بناءه. يشتمل هذا المبنى المتعدد الاستخدامات على ٧٧ طابقاً وسيضم أكثر من ٢٢,٠٠٠ متر مربع من المساحات المكتبية موزعة على ١٨ طابقاً، و٩٠٨ أمتار مربعة من المساحات التجارية. كذلك يتضمن المبنى فندقاً يحتوي على ٣٥٠ غرفة و٨٣ شقة فندقية بالإضافة إلى ١٨٠ شقة سكنية فاخرة.

وتجرى مفاوضات حالياً مع عدد من أبرز شركات الضيافة العالمية لتولي مهمة إدارة الفندق، والذي سيتم تصنيفه في فئة الستة نجوم، وسيحتل مع الشقق الفندقية ٢٥ طابقاً من مجموع طوابق البرج البالغة ٧٧.

ومن المقرر أن تبدأ أعمال إنشاء البرج، الذي صممه شركة أتكنز العالمية، في منتصف شهر نوفمبر الجاري وسوف يستغرق إنشاؤه ٤٢ شهراً.

وصرح حسن عبد الله اسميك، العضو المنتدب والرئيس التنفيذي لأرابتك القابضة: "يأتي فوزنا بهذا المشروع بمثابة احتفاء آخر بأرابتك واعتراف بإنجازاتها المميزة في مجال تنفيذ المشاريع ذات الاستخدامات المتعددة. يعتبر هذا البرج إضافة نوعية لسجلنا الحافل في دولة الإمارات وعبر المنطقة بأسرها. ولا شك أن اختيار أرابتك لتشييد هذا المبنى الشاهق في قلب منطقة الأعمال بدبي يقف شاهداً آخر على قدراتنا الفريدة في إنجاز مشاريع متعددة الاستخدامات على أفضل وجه ووفق أرفع المعايير العالمية."

وأضاف اسميك قائلاً: "نحن سعداء بإتاحة الفرصة لنا لمواصلة مساهماتنا في النهضة العمرانية في دولة الإمارات بصفة خاصة وفي المنطقة عموماً. هذا المشروع دليل آخر على تعافي القطاع العقاري في دولة الإمارات ومنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا."

وسوف يحتل هذا البرج، عند اكتماله في مايو ٢٠١٧، الترتيب السادس والعشرين في قائمة أطول المباني في العالم. وجدير بالذكر أن أرابتك قامت ببناء سبعة من بين أطول ١٥٠ مبنى في العالم، وعلى رأسها برج خليفة، أعلى مبنى على وجه الأرض.

#### نبذة عن أرابتك القابضة:

أرابتك القابضة شركة رائدة متخصصة في تنفيذ المشاريع الهندسية والإنشائية الضخمة في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، بما في ذلك الأبراج التجارية والسكنية، ومشاريع البنى التحتية وقطاع النفط والغاز.

ونفذت الشركة التي تتخذ من دولة الإمارات مقراً لها، مجموعة متنوعة من المشاريع الإنشائية البارزة، مثل تشييد برج خليفة، وهو أعلى مبنى في العالم، وفندق قصر الإمارات، فضلاً عن عدد آخر من المشاريع التقنية، مثل المطارات ومرافق النفط والغاز.

تم إدراج أرابتك في سوق دبي المالي عام ٢٠٠٥ كأول شركة إنشاءات خاصة تتحول إلى شركة مساهمة عامة. واليوم تضم أرابتك القابضة العديد من الشركات التابعة في مختلف تخصصات قطاع الإنشاءات. وتعمل الشركة في الوقت الراهن على مجموعة من أبرز المشاريع الإنشائية في منطقة الشرق الأوسط، بما في ذلك متحف اللوفر أبوظبي، ومشروع مشيرب في قلب العاصمة القطرية الدوحة، كما توسع الشركة أعمالها في مناطق جغرافية جديدة، وتعمل على التوسع في مجالات النفط والغاز والطاقة والبنى التحتية ذات الصلة بهذه القطاعات.

تملك أرابتك القابضة سجلاً حافلاً بالإنجازات، وتلتزم بتسليم مشاريعها وفقاً للجدول الزمني والميزانية المحددة، الأمر الذي أسهم في تنمية أعمال الشركة بسرعة مطردة خلال الأعوام الماضية، واقتن اسمها بالجودة، الأمر الذي انعكس إيجاباً على أسعار المنشآت التي نفذتها الشركة.

وللمزيد من المعلومات يرجى زيارة موقع الشركة: [www.arabtecholding.com](http://www.arabtecholding.com)

#### للمزيد من المعلومات:

برنزويك

زين بشناق

بريد إلكتروني: [zbushnaq@brunswickgroup.com](mailto:zbushnaq@brunswickgroup.com)

هاتف: 00971561742230



أرابتك القابضة (ش.م.ع.)  
**Arabtec Holding (PJSC)**

## **Arabtec Construction awarded AED 1.8 Billion Contract for new High-Rise Tower in Dubai**

**Abu Dhabi, UAE, 6<sup>th</sup> Novemeber 2013** – Arabtec Holding PJSC, a leading engineering and construction Group specialising in complex projects in the Middle East and North Africa region, announced today that its subsidiary, Arabtec Construction ('Arabtec'), has been awarded an AED1.8 billion contract for the construction of a mixed-use high-rise tower on Sheikh Zayed Road in Dubai.

Just one block away from the world's tallest building Burj Khalifa, which was constructed by Arabtec Construction, the tower will be one of Dubai's top ten tallest buildings and the second tallest tower in its central business district, rising 369.1 meters. The 77-floor mixed-use tower will rise to a height of 369.1 meters and will comprise over 22,000 m<sup>2</sup> of office space on 18 floors, and 908 m<sup>2</sup> of retail area. It will also include a new international 350 room hotel and 83 serviced apartments as well as 180 luxurious apartments.

Negotiations are underway with a number of world-leading hospitality brands for the mangement of the six-star hotel and serviced apartments which will collectively occupy 25 floors.

Construction of the tower, designed by the world-renowned Atkins, is scheduled to begin in mid-November 2013 and will take 42 months to complete.

Hasan Abdullah Ismaik, Managing Director and CEO of Arabtec Holding, commented: "This project is further recognition of Arabtec's track record in delivering world-class mixed-use developments. This tower will be a quality addition to Arabtec's already high profile backlog in the UAE and across the region. Our appointment to build this high-rise building in the heart of Dubai's business center is a strong endorsement of our unique capabilities in delivering high-quality complex structures."

Ismaik added: "We are pleased to continue our long-time contribution to the urban development of the UAE and the region in general. This project is another sign of the recovery of the property sector in the UAE and the Middle East and North Africa Region."

Upon completion in May 2017, this tower will be the world's 26<sup>th</sup> tallest building. Arabtec has already built seven out of the world's 150 tallest structures, including the world's tallest man-made structure, the 830-metre , Burj Khalifa.

-ENDS-



أرابتك القابضة (ش.م.ع.)  
**Arabtec Holding (PJSC)**

#### NOTES TO EDITORS:

#### About Arabtec Holding

Arabtec is a leading engineering and construction group specialising in complex projects in the Middle East and North Africa region, including high-rise commercial and residential development, infrastructure and oil and gas.

The UAE-based group's impressive list of completed projects includes iconic buildings such as the world's tallest building, the Burj Khalifa in Dubai, and Abu Dhabi landmark, the Emirates Palace Hotel; as well as other technically challenging work on airports and related infrastructure.

Arabtec was the first private construction firm to go public when it was listed on the Dubai Financial Market in 2005. Today, Arabtec Holding consists of many subsidiaries, with specialisations spanning all segments of the construction cycle. The group is currently working on some of the most prestigious projects in the Middle East, such as the Louvre Museum in Abu Dhabi and a regeneration project in the centre of the Qatari capital, Doha, and is expanding into other regions. The group is also expanding in the oil and gas, power and related infrastructure sectors.

Arabtec's strong track record and commitment to timely and cost-efficient delivery has contributed to its rapid growth in recent years and a reputation for quality that has often translated into a market-led pricing premium for completed projects.

For more information, please visit [www.arabtecholding.com](http://www.arabtecholding.com)

#### For further information, please contact: Brunswick Group

Alex Blake-Milton  
Email: [ablakemilton@brunswickgroup.com](mailto:ablakemilton@brunswickgroup.com)  
Phone: +971506947589

Assheton Spiegelberg  
Email: [aspiegelberg@brunswickgroup.com](mailto:aspiegelberg@brunswickgroup.com)  
Phone: +971505572633