

التاريخ: 5 مايو 2013
الرقم: 2013/LD/009

السيد حسن عبد الرحمن السركال المحترم
نائب رئيس تنفيذي - رئيس تنفيذي العمليات
رئيس قطاع العمليات
سوق دبي المالي
دبي - الإمارات العربية المتحدة

تحية طيبة وبعد،،

الموضوع: إفصاح عن خبر صحفي

نرجو الاطلاع على الخبر الصحفي المرفق.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،




واصل الفاخوري
المستشار العام للمجموعة

أرابتك تفوز بعقد لإنشاء فلل سكنية في دبي من إعمار العقارية بقيمة 243 مليون درهم

أبوظبي 5 مايو، 2013 - فازت شركة أرابتك للإنشاءات المحدودة بعقد لإنشاء وتشطيب 253 فيلا سكنية ضمن مشروع "كازا"، الذي يقع ضمن مجمع المربع العربية (2) في دبي. ويشمل العقد الذي تبلغ قيمته 243 مليون درهم، تشييد فلل مصممة على الطراز المعماري المغربي، وتتألف من 3 و 4 غرف نوم. ومن المتوقع أن تنتهي أعمال الإنشاء للمشروع الذي يغطي مساحة إجمالية تبلغ 132 ألف متر مربع، وبمساحة مبنية تقدر بحوالي 77 ألف متر مربع، خلال 16 شهراً، على أن تُستهلك الأعمال الإنشائية خلال الربع الثاني من العام الجاري.

وفي تعليق له على الموضوع، قال حسن عبدالله اسميك، العضو المنتدب والرئيس التنفيذي لشركة أرابتك: "يسعدنا توسيع شراكتنا الناجحة مع إعمار العقارية، الأمر الذي يوضح شراكة طويلة الأمد بين اثنتين من أبرز الشركات المدرجة العاملة في القطاع العقاري في دولة الإمارات. ويتسم هذا العقد بأهمية خاصة لنا نظراً لأنه يوضح مدى متانة علاقتنا بأبرز شركات التطوير العقاري في المنطقة، ونحن فخورون بكون ما نسبته حوالي 60% من العقود التي نفوز بها تأتي من عملاء سابقين وفعالين، الأمر الذي يُعد بمثابة دلالة جلية على جودة المشاريع التي تقوم أرابتك بتسليمها."

ومع فوزها بعقد مشروع "كازا"، يرتفع إجمالي عدد الفلل التي تقوم أرابتك بتشبيدها لصالح إعمار إلى 348 فيلا، وكانت أرابتك قد قامت بتشبيد ما يربو على 12,500 فيلا خلال العقد الماضي وحده فقط، ووفرت مساكن لما يقارب الخمسين ألف فرد. هذا وتختص شركة أرابتك ببناء الفلل والمباني الشاهقة وغيرها من المشاريع المعقدة، حيث قامت الشركة ببناء 7 أبراج من أصل أطول 150 مبنى في العالم، بما في ذلك برج خليفة، أطول برج في العالم.

ويشار هنا إلى ارتفاع قيمة المشاريع قيد التنفيذ والمستقبلية لدى الشركة بنحو ملياري دولار، لتصل إلى ما يعادل 21 مليار درهم مع نهاية الربع الأول للعام الجاري.

- انتهى -

نبذة عن أرابتك القابضة:

تختص شركة أرابتك التي تتخذ من دولة الإمارات العربية المتحدة مقراً لها، في الأعمال الإنشائية للمشاريع الضخمة والمعقدة، بما في ذلك الأبراج التجارية والسكنية، ومشاريع البنى التحتية وقطاع النفط والغاز.

ونفذت الشركة مجموعة متنوعة من المشاريع الإنشائية البارزة، مثل تشييد برج خليفة، وهو أعلى مبنى في العالم، وفندق قصر الإمارات، فضلاً عن المشاريع التنقيية، مثل المطارات ومرافق النفط والغاز .

تملك أرابنتك القابضة سجلاً حافلاً بالإنجازات، وتلتزم بتسليم مشاريعها وفقاً للجدول الزمني والميزانية المحددة، الأمر الذي أسهم في تنمية أعمال الشركة بسرعة مطردة خلال الأعوام الماضية، واقترن اسمها بالجودة، الأمر الذي انعكس إيجاباً على أسعار العقارات الجاهزة التي نفذتها الشركة.

تعمل الشركة في الوقت الراهن على مجموعة من أبرز المشاريع الإنشائية في منطقة الشرق الأوسط، بما في ذلك متحف اللوفر أبوظبي، ومشروع مشيرب في قلب العاصمة القطرية الدوحة، كما توسع الشركة أعمالها في مناطق جغرافية جديدة.

لمزيد من المعلومات:

برنزويك

زين بشناق

بريد إلكتروني: Zbushnaq@brunswickgroup.com

هاتف: +971561742230



Arabtec Wins AED 243 Million Contract from Emaar Properties for Residential Villas Project in Dubai

Abu Dhabi, UAE, 5 May 2013 – Arabtec Construction LLC, a leading MENA construction company, has been awarded the contract for the construction and completion of 253 residential villas at the “Casa” project in the Arabian Ranches 2 development in Dubai. The AED 243 million project encompasses three and four-bedroom Moroccan-style luxury villas, and is expected to take up to 16 months to complete. Construction is scheduled to begin in Q2 2013.

The Casa project will occupy an overall plot area of 132,000 m2, providing a total built area of 77,000 m2.

Hasan Abdullah Ismaik, Managing Director and CEO of Arabtec, commented: “We are pleased to extend our successful relationship with Emaar Properties, which demonstrates the long-term partnership of two of the leading listed UAE companies at the heart of the nation’s real estate sector. This is an important contract for Arabtec because it is further evidence of the strong relationships we have with the region’s top real estate developers. We are very proud that over 60% of the contracts we win come from our existing clients, which endorses the high quality of Arabtec’s delivery.”

The Casa contract award brings the total number of villas under construction by Arabtec for Emaar to 348 villas. Arabtec has built more than 12,500 villas in the last decade alone, providing high quality homes for about 50,000 people.

The construction of villas, high-rise towers and other complex projects is a traditional area of strength for Arabtec’s business. The company has built 7 of the world’s 150 tallest buildings including the tallest building in the world, the Burj Khalifa.

With this new contract award, Arabtec’s current backlog reached nearly AED21 billion since the beginning of the year.

-Ends-

Notes to editors:

About Arabtec Holding

Arabtec Holding PJSC is a UAE-based construction company specialising in complex projects, including high-rise commercial and residential development, infrastructure and oil and gas.

The company delivers demanding projects, ranging from iconic buildings such as the world's tallest building, the Burj Khalifa in Dubai and Abu Dhabi landmark, the Emirates Palace Hotel, to technically challenging work on airports and oil and gas installations.

Arabtec Holding's strong track record and commitment to timely and cost-efficient delivery have contributed to rapid growth in recent years and a reputation for quality that has often translated into a market-led pricing premium for completed projects.

The company is currently working on some of the most prestigious projects in the Middle East, such as the Louvre Abu Dhabi and a regeneration project in the centre of the Qatari capital, Doha, and is also expanding into other regions.

For further information, please contact:

Brunswick Group

Assheton Spiegelberg

Email: aspiegelberg@brunswickgroup.com

Phone: +971505572633

Dominic Whiting

Email: dwhiting@brunswickgroup.com

Phone: +9715617402930